



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

**PASITARIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. RUGPJŪČIO 13
D. NUTARIMO NR. 1026 „DĖL ŽEMĖS, SUTEIKTOS KAIMO VIETOVĖJE
MOKSLO IR STUDIJŲ INSTITUCIJOMS, ŠIŲ INSTITUCIJŲ ĮSTEIGTOMS
VIEŠOSIOMS ĮSTAIGOMS, ORGANIZUOJANČIOMS PRAKTINĮ MOKYMĄ IR
TYRIMUS, VALSTYBINIAMS SPECIALIZUOTIEMS SĖKLININKYSTĖS,
VEISLININKYSTĖS ŪKIAMS IR SPECIALIZUOTOMS SĖKLININKYSTĖS,
VEISLININKYSTĖS VEIKLĄ VYKdančioms VALSTYBĖS
KONTROLIUOJAMOMS AKCINĖMS BENDROVĖMS IR UŽDAROSIOMS
AKCINĖMS BENDROVĖMS, KURIOSE VALSTYBEI PRIKLAUSO DAUGIAU KAIP
1/2 AKCIJŲ, NAUDOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ
SĄRAŠŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTUI PATEIKTOMS PASTABOMS
APTARTI PROTOKOLAS**

Pasitarimas įvyko Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijoje (633 kab., Gedimino pr. 19, 01103, Vilnius) 2022 m. birželio 17 d., 10 val.

Pasitarimo pirmininkas – Donatas Dudutis, žemės ūkio viceministras.

Pasitarimo sekretorius – Arvidas Zulonas, Žemės ūkio ministerijos Žemės ir nekilnojamojo turto politikos departamento Žemės tvarkymo politikos skyriaus patarėjas.

Pasitarimo dalyviai: Žemės ūkio ministerijos Žemės ir nekilnojamojo turto politikos departamento direktorė Aura Šalugienė, Žemės tvarkymo politikos skyriaus vedėja Inga Puzienė, Turto ir viešųjų pirkimo skyriaus vyriausioji specialistė Neringa Gujytė; Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos (toliau – LRVK) Teisės grupės patarėja Dalia Petkevičienė, Ekonomikos politikos grupės patarėja Ieva Bardauskienė; Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo skyriaus vedėja Laima Kalinauskienė; Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos Administravimo departamento Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Elona Varanauskienė, vyriausioji specialistė Danutė Kirsnienė; Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) Teisės departamento direktorė Aušra Račkauskaitė, Žemės tvarkymo ir administravimo departamento direktorė Daiva Mikalauskienė; valstybės įmonės Turto banko Pardavimų departamento Turto parengimo skyriaus projektų vadovas Dainius Juozėnas.

SVARSTYTA. LRVK Teisės grupės 2021 m. rugsėjo 16 d. išvadoje Nr. NV-2232 išdėstytos pastabos dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotoms sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašų patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto (toliau – Nutarimo projektas) bei Tarpinstitucinio 2022-05-31 pasitarime (protokolas Nr. 22, 12 klausimas) pateiktos LRVK Teisės grupės, Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos, Finansų ministerijos pastabos.

LRVK atstovė Dalia Petkevičienė pristatė, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatomis Vyriausybei pavesta tvirtinti tik suteiktų kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, profesinio mokymo, valstybinėms socialinės globos bei rūpybos įstaigoms, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotą veislininkystės bei sėklininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų naudotojų sąrašą ir jų naudojamų žemės sklypų dydžius sąrašą, todėl Nutarimo projektu siūlomame tvirtinti sąraše netūrėtų būti žemės sklypų esančių miestams priskirtose teritorijose. Taip pat atkreipė dėmesį į tai, kad pagal Žemės reformos įstatymo 13 straipsnio 3 punkto nuostatas šių institucijų naudojami žemės sklypai neprivatizuojami nepriklausomai nuo esamos teritorijos, tačiau įstatymu nėra suteikti Vyriausybei įgaliojimai tvirtinti jų sąrašą. Sprendžiant problemą pasiūlė tikslinti Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas, suvienodinant su Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 13 straipsnio 3 punkto nuostatomis.

NŽT atstovė Aušra Račkauskaitė atkreipė dėmesį į tai, kad iš Nutarimo projektu tvirtinamo žemės sklypų sąrašo išbraukus miestų teritorijose esančius žemės sklypus, statiniais užimtus valstybinės žemės sklypus institucijos ir toliau galėtų naudotis, nes joms žemės sklypai perduodami neatlygintinai naudotis vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 8 straipsnio 1 dalies nuostatomis. Tačiau į laisvus neužstatytus miesto teritorijoje esančius žemės sklypus, išbraukus juos iš Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 1026 patvirtinto sąrašo, piliečiams galėtų būti atkuriamos nuosavybės teisės natūra, todėl institucijos prarastų teisę tokiais žemės sklypais neatlygintinai naudotis.

Finansų ministerijos atstovė Laima Kalinauskienė pritarė Nutarimo projektu siūlomam tvirtinti institucijų naudojamų žemės sklypų sąrašui, nurodant žemės sklypų tiesioginę naudojimo paskirtį bei adresą, nes tai atitinka ne kartą išsakytiems Valstybės kontrolės siūlymams bei palengvina valstybės turto apskaitą bei kontrolę.

Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos atstovė Elona Varanauskienė pritarė Finansų ministerijos atstovės Laimos Kalinauskienės nuomonei bei pažymėjo, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 86 straipsnio 2 dalimi, pagal kurią valstybinės aukštosios mokyklos naudojami žemės sklypais, pastatais ir kitu turtu, skirtu mokslo ir studijų reikmėms, galioja neliečiamumo teisė. Jeigu valstybinio universiteto taryba nesutinka, žemės sklypų ribas, valstybės pastatų ar kito turto, skirto mokslo ir studijų reikalams, valdytojus gali keisti Seimas.

VĮ Turto banko atstovas Dainius Juozėnas pažymėjo, kad nepritarus Nutarimo projektui, t. y. nepatikslinus institucijų naudojamų žemės sklypų plotų, VĮ Turto bankas negali skelbi nekilnojamojo turto, kurio vertė apie 8 mln. eurų, pardavimo aukcionų.

Apsvarsčius posėdyje dalyvavusių asmenų argumentus dėl parengto Nutarimo projekto nutarta pakartotinai teikti jį Vyriausybei patikslinus pagal Vyriausybės ir kitų institucijų pateiktas techninio pobūdžio pastabas.

NUTARTA.

1. Atsižvelgiant į VĮ Turto banko atstovo išsakytą poziciją dėl poreikio Nutarimo projektą priimti kuo skubiau bei įvertinus Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos atstovų išdėstytą poziciją, kad valstybinių aukštųjų mokyklų naudojamų žemės sklypų ribas galima keisti tik aukštųjų mokyklų taryboms sutikus, teikti Vyriausybei svarstyti pagal pasitarime aptartas pastabas patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės

1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotoms sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, įsipareigojant ateityje tikslinti Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas bei iš esmės peržiūrėti Nutarimo projektu tvirtinamą institucijų naudojamų žemės sklypų sąrašą.

2. Parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės posėdžio protokolo projektą, kuriuo būtų pavesta Žemės ūkio ministerijai parengti Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio pakeitimo įstatymo projektą, dėl 12 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatų suderinimo su Žemės reformos įstatymo 13 straipsnio 3 punkto nuostatomis.

Pasitarimo pirmininkas

Donatas Dudutis

Pasitarimo sekretorius

Arvidas Zulonas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius, Lietuva (2022-06-21 14:13:37)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PASITARIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. RUGPJŪČIO 13 D. NUTARIMO NR. 1026 „DĖL ŽEMĖS, SUTEIKTOS KAIMO VIETOVĖJE MOKSLO IR STUDIJŲ INSTITUCIJOMS, ŠIŲ INSTITUCIJŲ ĮSTEIGTOMS VIEŠOSIOMS ĮSTAIGOMS, ORGANIZUOJANČIOMS PRAKTINĮ MOKYMĄ IR TYRIMUS, VAL
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-21 Nr. 8D-284 (5.50 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvidas Zulonas, Skyriaus patarėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-20 16:04:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-20 16:04:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-B,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1609313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-16 08:25:39–2024-11-15 08:25:39
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Donatas Dudutis, Viceministras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-21 10:58:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-21 10:58:27 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-A,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1609313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-18 09:47:55–2024-02-18 09:47:55
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerija, -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-21 10:59:26 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-01 12:49:41–2022-07-31 12:49:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, O=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija i.k.188675190, L=Vilnius, S=Lithuania, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2019-08-01 12:49:41–2022-07-31 12:49:41
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-

Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-06-21 14:13:37)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-06-21 14:13:37 atspausdino Arvidas Zulonas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-